



# EKO SREBRNA HIŠA

Odkrijte prednosti bivanja v prvi visoki pasivni večstanovanjski zgradbi v Evropi.



Milan Tomazin  
www.milantomazin.com

Zgradili smo prvo pasivno večstanovanjsko visokogradnjo v Evropi. V pritličju Eko srebrne hiše se nahaja šest poslovnih prostorov, v mezaninu se nahajajo shrambe stanovanj, od prvega do enajstega nadstropja pa se nahaja 128 pasivnih stanovanj, ki so dostopna iz treh stopnišč znotraj ograjenega ozelenjenega kareja. Lokacija Eko srebrne hiše je za Bežigradom ob Dunajski cesti, znotraj mestnega ringa, 300 m od severne obvoznice in 2 km od centra mesta Ljubljane.

Vsa stanovanja si lahko ogledate na naši spletni strani [www.ekosrebrnahisa.si](http://www.ekosrebrnahisa.si), stanovanja so vseljiva, prepis v zemljiško knjigo je možen takoj.

Energetsko izkaznico razreda A1 smo pridobili junija 2014. Uporabno dovoljenje pridobljeno avgusta 2014. Ocena povprečnih stroškov za velikost stanovanja 78 m<sup>2</sup> je 50 eur/mesec

Organiziramo tudi brezplačna predavanja enkrat mesečno na objektu Eko srebrna hiša o energijski učinkovitosti stanovanj in objekta, predhodno se lahko prijavite predavatelju g. Marko Kramar na mail: [biro@akropola.si](mailto:biro@akropola.si), z navedbo PRIJAVA NA PREDAVANJE.

Dodatna vprašanja glede projekta in ogledov stanovanj lahko naslovite na naš mail: [prodaja@akropola.si](mailto:prodaja@akropola.si)

**Dobrodošli v Eko srebrni hiši**

### ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi	Vrsta izkaznice računsko
Št. izkaznice: 2014-71-94-23	Vrsta stavbe: stanovanjska
Velja do: 20.06.2024	

Identifikacijska oznaka stavbe, posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1739 številka stavbe 3392

Klasifikacija stavbe: 1122104 deli stavbe 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17...138


Leto izgradnje: 2014

Naslov stavbe: DUNAJSKA 144, LJUBLJANA

Katastrska občina: BRINJE 1


Parcelna št.: 325/1, 323/1, 323/2

Koordinati stavbe (X, Y): 104133,492709




#### Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **A1** 8 kWh/m<sup>2</sup>a



#### Dovedena energija za delovanje stavbe

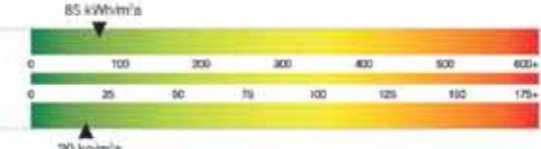
51 kWh/m<sup>2</sup>a



#### Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

85 kWh/m<sup>2</sup>a

20 kg/m<sup>2</sup>a



Izdajatelj	Izdelovalec
Građbeni inštitut ZRMK d. o. o. (71) Ime in podpis odgovorne osebe: Igor Janežič Datum izdaje: 21.05.2014	Andrež Rakuček (94) Ime in podpis: Andrež Rakuček Datum izdaje: 21.05.2014

Št. 1/4



**Prodaja in informacije:**  
**Spela Nosan**  
Eko srebrna hiša, d. o. o.,  
Dunajska cesta 144  
1000 Ljubljana  
Gsm: +386 41 686 965  
E-pošta: [prodaja@akropola.si](mailto:prodaja@akropola.si)  
[www.ekosrebrnahisa.si](http://www.ekosrebrnahisa.si)